

深圳市龙岗区物业管理协会文件

深龙物协〔2024〕30号

关于开展灭火器以旧换新活动的通知

2024年3月，国务院印发了《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》，对相关工作作出全面部署。此后，各有关部门纷纷出台一系列政策，诸如住建部印发《推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案》，省人民政府印发《广东省推动大规模设备更新和消费品以旧换新的实施方案》，省住建厅印发《推进建筑和市政基础设施设备更新行动方案》，2024年5月深圳市人民政府也印发了《关于印发推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案的通知》，明确了建筑和市政基础设施领域设备更新和消费品以旧换新行动任务。

灭火器作为常见的消防设备，在扑灭初期火灾、保护人员及财产安全方面发挥着重要作用。但需注意的是，灭火器需定期更换，如此才能确保其在紧急状况下可正常使用。故而，制定完善的灭火器更换实施方案意义重大，其制定与执行对于保障人员和财产安全起着至关重要的作用。唯有严格依照规定开展更换工作，并定期进行检查与维护，方可保证灭火器在关键时刻能有效发挥作用。

为助力各物业企业妥善解决灭火器更换相关问题，消除潜在安全隐患，我会特联合广东众安消防技术服务有限公司开展灭火器以旧换新活动。在此，希望各相关单位能够高度重视灭火器更换工作，切实确保消防设备的有效性与可靠性。

干粉灭火器以旧换新方案

以旧换新	10个旧瓶换一个新瓶	无需补差价	同重量置换
	一个旧瓶换一个新瓶	补差价	同种类置换
销售回收	旧灭火器回收	按每公斤1元回收（3公斤3元、4公斤4元）	
	新灭火器销售	比市场便宜10%左右	
备注：所有全新灭火器均是广东省一线品牌（桂安、金安、永安）			

特此通知。

深圳市龙岗区物业管理协会
2024年11月15日



（联系人：赖志豪 联系电话：0755-89330082 18316870218
谢校长：13691611176）