

# 深圳市龙岗区物业管理协会文件

深龙物协〔2024〕14号

---

## 关于推荐或自荐龙岗区物业管理协会 第三届理事会、监事会各职务候选人的通知

各会员单位：

本会第三届会员大会、理事会的任期于2023年9月8日届满，依据《广东省社会组织换届选举工作指引（试行）》、《深圳市龙岗区物业管理协会章程》（以下简称《章程》）以及《深圳市龙岗区物业管理协会第三届换届选举工作方案》（以下简称《第三届换届选举方案》）的有关规定，本会拟于2024年下半年进行换届选举（具体时间另行通知）。为了更好地开展换届筹备工作组建新一届领导班子，本会依照“合法、自治、民主、制衡、监督”的选举原则，“公平、公正、公开”地向全体会员单位募集第三届理事会、监事会各职务的候选人，现将理事以上候选人和监事候选人的任职条件、推荐或自荐方式以及相关申请表格公布如下，希望广大会员单位积极踊跃报名。

### 一、任职条件

根据协会《章程》及《第三届换届选举方案》的有关规定，本会的会长、监事长、副会长、理事、监事、秘书长必须具备下列条件：

- (一) 坚持党的路线、方针、政策，遵守国家法律法规；
- (二) 从事本行业业务二年以上，熟悉行业情况，具备相应专业知识；
- (三) 会长、副会长、监事长、秘书长最高任职年龄不超过 70 周岁，秘书长为专职（聘任制）；
- (四) 会长、副会长、监事长在本团体业务领域内有较大影响，政治素质好；
- (五) 身体健康，能坚持正常工作；
- (六) 无不良个人信用记录，未受过剥夺政治权利的刑事处罚的；
- (七) 具有完全民事行为能力；
- (八) 国家机关工作人员按照有关规定不得担任社会团体领导职务的人员，不得在本会任职。

## **二、推荐或自荐方式**

### **(一) 推荐或自荐资格**

推荐或自荐单位必须为我会会员单位，被推荐或自荐人是会员单位的主要负责人或领导班子成员，符合任职条件，并且交齐 2024 年度及往年度会费。

### **(二) 推荐或自荐时间**

2024 年 7 月 24 日起至 2024 年 8 月 12 日止。

### **(三) 提交材料**

#### **1、会长、监事长候选人需提交资料：**

(1) 深圳市龙岗区物业管理协会第三届理事会、监事会各职务候选人推荐或自荐表（附件 1）1 份；

(2) 深圳市社会组织负责人人选审核表（附件 2）1 份；

- (3) 个人承诺（附件3）1份；
- (4) 社会团体负责人、监事备案表（附件4）1份；
- (5) 授权委托书（附件5）1份；
- (6) 拟任人身份证复印件2份（非深户需提供深圳居住证2份）；
- (7) 营业执照副本复印件2份；
- (8) 无犯罪记录证明1份；
- (9) 个人信用报告1份；
- (10) 企业信用报告1份。

## **2、副会长候选人需提交资料：**

- (1) 深圳市龙岗区物业管理协会第三届理事会、监事会各职务候选人推荐或自荐表（附件1）1份；
- (2) 深圳市社会组织负责人人选审核表（附件2）1份；
- (3) 个人承诺（附件3）1份；
- (4) 社会团体负责人、监事备案表（附件4）1份；
- (5) 授权委托书（附件5）1份；
- (6) 拟任人身份证复印件2份（非深户需提供深圳居住证2份）；
- (7) 营业执照副本复印件2份。

## **3、理事、监事候选人需提交资料：**

- (1) 深圳市龙岗区物业管理协会第三届理事会、监事会各职务候选人推荐或自荐表（附件1）1份；
- (2) 授权委托书（附件5）1份；
- (3) 拟任人身份证复印件2份（非深户需提供深圳居住证2份）；

(4) 营业执照副本复印件 2 份。

以上各项材料用 A4 纸打印并加盖单位公章。相关表格电子版可在协会官方网站 [www.szlgpmi.org](http://www.szlgpmi.org) 或 qq 群 178554296 文件下载。

#### (四) 材料递交方式

请各申请单位于 2024 年 8 月 12 日前，将相关材料邮寄或专人送达协会秘书处，协会地址：深圳市龙岗区龙城街道紫薇苑二期四栋 1 单元 9 楼。

(5) 联系人及电话：张建明 13714166188 赖志豪  
18316870218 89330082

特此通知。

深圳市龙岗区物业管理协会  
2024 年 7 月 24 日



#### 附件：

1. 深圳市龙岗区物业管理协会第三届理事会、监事会各职务候选人推荐或自荐表（所有申请人需提供此表）
2. 深圳市社会组织负责人人选审核表（申请会长、副会长、监事长需填写此表）
3. 个人承诺（申请会长、副会长、监事长需填写此表）
4. 社会团体负责人、监事备案表（申请会长、副会长、监事长需填写此表）
5. 授权委托书（所有申请人需提供此表）