

# 深圳市龙岗区物业管理协会文件

深龙物协〔2024〕12号

## 关于举办（中级）消防设施操作员培训第二期团购优惠班的通知

各会员单位、物业服务企业：

根据2019年6月26日消防救援局发布关于贯彻实施国家职业技能标准《消防设施操作员》的通知，2020年1月1日起，监控、操作设有联动控制设备的消防控制室和从事消防设施检测维修保养的人员，都应持中级（四级）及以上等级证书；且消防控制室必须实行每日24小时专人值班制度，每班应不少于2人。目前大多数消防控制室都以联动型控制器为主，都应持中级（含）以上证书上岗。

为适应物业服务行业发展需求，全面提升我区物业企业员工职业综合素质，经向部分会员单位、物业服务企业了解，普遍存在持证岗位人员缺口大、人员培训成本较高、考试排队周期长、取证难等问题，本着为会员单位提供便利与优惠的原则，我会与专业消防培训机构达成团购协议，举办中级消防设施操作员培训团购优惠班，现就有关事项通知如下：

### 一、培训时间

（第06期）计划7月13-14日

（第07期）计划8月13-14日

具体开班时间提前一周通知。

## 二、课程安排

| 课程阶段 | 培训时长   | 培训地点 | 课程内容                        |
|------|--------|------|-----------------------------|
| 第一阶段 | 2 天    | 龙岗区  | 理论+实操（串讲）                   |
| 第二阶段 | 240 学时 | 线上   | 在线学习与辅导                     |
| 第三阶段 | 3 天    | 龙岗校区 | 考前综合模拟模拟，理论考试 1 天，实操演练 2 天。 |
| 第四阶段 | 1 天    | 龙岗校区 | 学员根据自身学习情况考前自由回校练习          |

## 三、培训内容

|      |   |
|------|---|
| 理论培训 | 主要包括职业道德、消防工作概述、燃烧和火灾的基本知识、建筑防火基本知识、电气消防基本知识。消防设施基本知识、初起火灾处置基本知识、计算机基础知识、相关法律法规知识等内容。 |
| 技能操作 | 主要包括消防设施监控、消防设施操作、消防设施保养、消防设施维修，消防设施检测等内容。  |

## 四、报考流程

| 序号 | 服务阶段 | 服务事项  | 具体内容  |
|----|------|-------|---|
| 1  | 报考阶段 | 报考资料  | 1. 身份证正反面清晰彩照；<br>2. 个人近期证件蓝底免冠小二寸彩照电子版；<br>3. 高中(或同等学历)及以上学历的毕业证；大专学历需再提供学信网学历电子注册备案表；<br>4. 工作经历证明，单位盖章、签字后扫描上传。                            |
| 2  |      | 预报名排号 | 1. 报考网站:消防职业技能鉴定考试网<br><a href="https://xfhyjd.119.gov.cn/">https://xfhyjd.119.gov.cn/</a> ；<br>2. 报考流程:培训期间学校老师协助指引登录报考系统完成考生信息注册、资料上传及预约报名。 |
| 3  |      | 缴纳鉴定费 | 1. 缴费系统:消防职业技能鉴定考试网、广东财政微信公众号等；<br>2. 缴费流程:学校老师指导学员按照鉴定站缴费指引缴费；<br>3. 缴费时间:以鉴定站短信通知为准；<br>4. 缴费标准:广东理论考试收费标准 55 元/人次，实操 310 元/人次。             |

|   |      |      |   |
|---|------|------|---|
| 4 | 考试阶段 | 考试安排 | 鉴定站按照预报名排号的先后顺序安排理论+实操，考试同一天完成(上午+下午)。  |
| 5 |      | 成绩查询 | 1. 消防职业技能鉴定考试网；<br>2. 考务老师对每天考试学员成绩进行查询登记。  |
| 6 |      | 证书查询 | 技能人才评价证书联网查询 <a href="http://zscx.osta.org.cn/">http://zscx.osta.org.cn/</a>  |
| 7 |      | 补考服务 | 1. 针对考试不通过学员，考务老师将对其进行回访，总结学员不通过的原因及存在问题，进行二次强化教学，确保补考顺利通过；<br>2. 考务老师根据鉴定站的补考计划，及时通知学员进行预约；<br>3. 补考无需重新缴纳培训费，但考试网站补考费需学员自行缴纳。 |
| 8 | 补贴阶段 | 证书颁发 | 考务老师根据已通过学员的名单及通过时间，及时将领证公告传达给单位及学员，证书由鉴定站直接邮寄至考生个人。  |
| 9 |      | 补贴申请 | <b>领取证书后可向人社申请 1500 元补贴</b> ，学校老师将指导考试通过，且符合补贴条件的学员进行操作。  |

## 五、收费标准及缴费方式

### (一) 收费标准

| 类别  | 市场价      | 协会团购价    | 备注   |
|---|----------|----------|--|
| 中级消防设施操作员（监控方向）   | 2900 元/人 | 2480 元/人 | 不包含鉴定考试费，鉴定考试费 365 元由考生自行在广东财政线上缴费平台缴费。（10 人以上联合报名可以与协会协商更多优惠事宜） |
| 费用说明：<br>1. 该费用包含培训费、教材、学习资料、线上题库等费用；<br>2. 该优惠价仅限本通知中的两期培训班，其它时间报考以学校公告的市场价为准。 |          |          |  |

### (二) 缴费方式

报名缴费请转账到以下账号：

单位名称：深圳市众安消防培训有限公司

开户行：华夏银行深圳龙岗支行

账号：10864000000855716

注：转账请务必在备注栏注明：龙岗物协中级消防员培

训班+公司名称+姓名。

## 六、相关事项说明

(一) 培训结束后，学校将颁发《结业证》；

(二) 缴费成功后请你先与本公司财务人员确认好开票相关信息（增值普票和专票），务必保证发票信息的准确性，发票一旦开出将无法更改；

(三) 请通过协会报名的企业或个人务必与我会秘书处联系，告知我会报名情况，我会做好相关登记及跟进后续相关事宜。凡是未告知我会私下与消防培训机构报名所产生的一切后果及责任自负！

特此通知。



团购报名码

深圳市龙岗区物业管理协会  
2024年7月12日



(咨询电话：0755-89330082 18316870218 赖工)