

# 深圳市龙岗区物业管理协会文件

深龙物协〔2023〕27号

## 关于举办2023年第一期中级消防安全管理 员培训班的通知

各物业服务企业、会员单位：

按照《消防法》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》等法律法规和团体标准《消防安全管理员》T/CFPA 005-2021的等法律法规明确规定：“单位的消防安全责任人、消防安全管理人、专兼职消防管理人员等人员应当接受消防安全专门培训。”《消防安全责任制实施办法》规定：“明确承担消防安全管理工作的机构和消防安全管理人并报知当地公安消防部门，组织实施本单位消防安全管理。消防安全管理人应当经过消防培训。”

为进一步提高消防安全管理人员的消防知识和职业技术能力，更好的帮助各有关单位和企业解决人员持证上岗问题，同时加强消防安全管控，防止消防安全事故的发生，确保人民的生命及财产安全，我协会计划与消防培训学校组织开展中级消防安全管理员培训，请各企业及个人踊跃报名参加培训，尽快取得消防职业从业资格。现将有关培训事项通知如下：

### 一、培训对象

各物业服务项目负责人、客服人员、管家、安全责任人、安全管理员，及其他相关岗位工作人员。

## 二、学员基本条件

依据《消防安全管理员团体标准》，年龄 18—60 周岁，高中或中专或技校及以上文化程度，并具有一定的表达、学习、分析判断能力，视觉、嗅觉、听觉正常，动作协调、反应迅捷。身体健康，无心脏病、传染性疾病等病史及其它影响学习的疾病，身体状况能够保障完成学业。

## 三、培训方式

课程分为理论和实操两部分。理论培训采取线下面授上课（2 天）；实操培训采取线下面授上课（1 天）。

## 四、培训内容

《消防安全管理员》职业培训统编教材

《消防安全管理员（基础知识）》

《消防安全管理员（中级）》

## 五、报名条件

具备以下条件之一者，可申报四级/中级工：

（一）取得本职业或相关职业五级/初级工职业资格证书（技能等级证书），累计从事本职业或相关职业工作 2 年（含）以上；

（二）累计从事本职业或相关职业工作 3（含）以上；

（三）取得技工学校本专业或相关专业毕业证书（含尚未取得毕业证书的在校应届毕业生）；或取得经评估论证、以中级技能为培养目标的中等及以上职业学校本专业或相关专业毕业证书（含尚未取得毕业证书的在校应届毕业生）。

## 六、报考资料

填写 word 版《消防安全管理员职业等级认定申报表》；身份证正反面扫描件；学历相关证明（高中或以上毕业证书）；小二寸近期蓝底免冠彩色照片 2 张+电子照（照片背后写明名字及身份证号码/上课签到时提交）。

## 七、考核发证

（一）考核分为理论知识考试和技能操作。理论知识考试采用闭卷“笔试”方式；实操考核采用现场实际操作、口试方式；每科成绩达 60 分及以上为合格。理论知识或技能操作不及格者可按规定分别补考，哪科不过补哪科（成绩一年内有效，双科不过重考）。

（二）经考核考试合格后，由中国消防协会颁发《消防安全管理员职业技能评价证书》。

## 八、培训时间及地点

（一）培训时间：2023 年 11 月份（具体时间另行通知）。每期培训班人数原则上不少于 30 人，如未达开班人数将延长报名时间至报名满员为止；

（二）培训地点：龙岗区吉祥南路 1 号海洋大厦 4 楼。

## 九、培训报名缴费

（一）报名方式

请学员点击此链接 <https://f.wps.cn/g/cvSAgHRB/> 进行报名，或拨打龙岗物协秘书处电话即可报名。

（二）培训费用

收费标准：培训费 3000 元/人，另外需交认定考试费 420 元/人（所有教材、包、文具、实操资料、理论练题软件等）；

费用开班前再另行通知交纳。

## 十、缴费方式

单位名称：深圳市众安消防培训有限公司

开户行：华夏银行深圳龙岗支行

账号：10864000000855716

可通过银行对公转账或者微信直接支付，转账时务必在备注注明姓名+龙岗物协中级消防安全管理员培训班。

## 十一、其他培训

为满足各企业或个人在物业管理相关专业的考证培训需求，协会将继续联合专业机构开展国家职业资格应急救援员（五级）、消防设施操作员（中级）、物业管理员（四级）、物业管理项目经理等培训，有需要的企业或个人请点击上方链接先预报名，我会将根据预报名人数适时开班，各类考证培训价格不同，我会组织开展的各类培训价格保证等于或低于市场价格，具体详询我会秘书处。

## 十二、联系方式

联系人：黄晓程      联系电话 0755-89330082

特此通知。

深圳市龙岗区物业管理协会

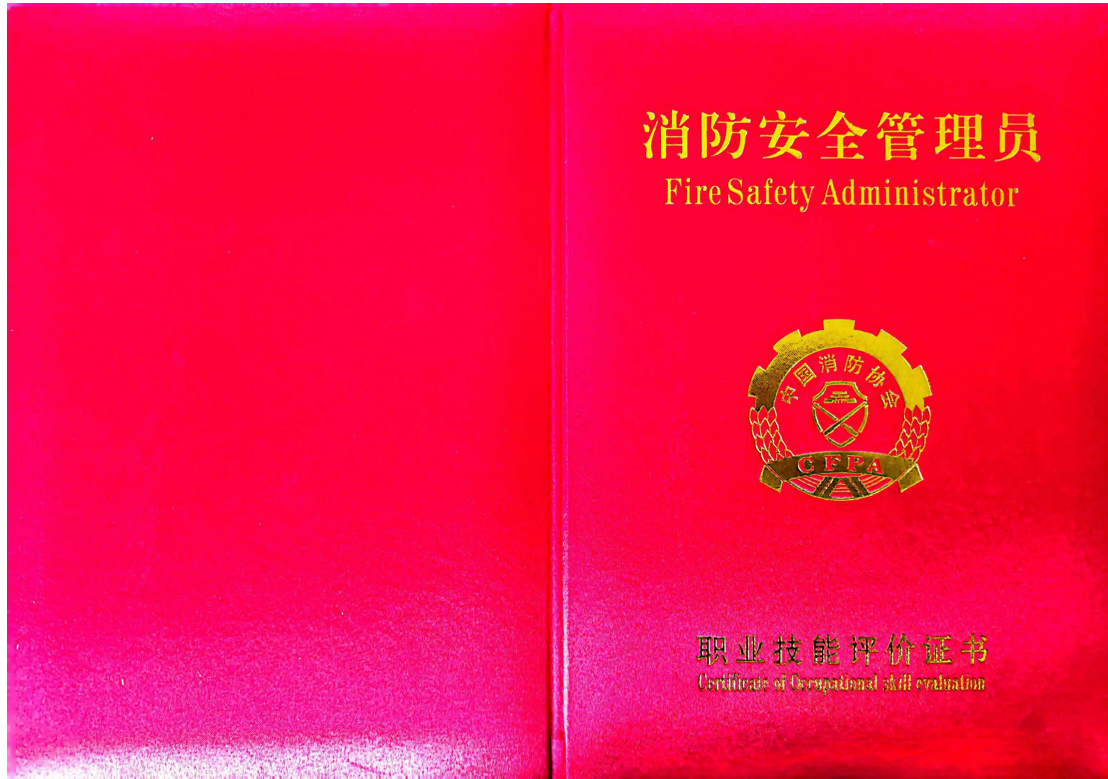
2023年10月18日



附件：证书样本

附件

## 中级消防安全管理员证书（样品）



**消防安全管理员职业技能评价证书**  
Fire safety administrator Certificate of Occupational Skill evaluation

本证书由中国消防协会颁发，表明持证人通过本机构组织的职业技能等级评价认定，具备该职业相应技能等级评价水平

This is to certify that the bearer has demonstrated corresponding competency in this occupation for successful completion of occupational skill level assessment organized by China Fire Protection Association

中国消防协会  
发证日期：2023年03月14日  
Issue date

证书信息查询网址 (Certificate Information): [www.cfpa.cn](http://www.cfpa.cn)

00000372

**消防安全管理员**  
Fire Safety Administrator

职业技能评价证书  
Certificate of Occupational Skill Evaluation

姓名：郭利娟  
Name

证件类型：身份证  
ID Type

证件号码：  
ID No.

职业名称：消防安全管理员  
Occupation

工种/职业方向：  
Job

职业技能等级：中级（4级）  
Skill Level

证书编号：  
Certificate No.

## 国家职业资格（五级）应急救援员证书（样品）



(中级) 消防设施操作员证书 (样品)

		职业资格 Occupational qualification	消防设施操作员
姓名 Name	性别 Sex	职业方向 Arm of Specialization	消防设施监控操作
出生日期 Date of Birth	1986 年 月 日 Year Month Day	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	86.5
证书编号 Certificate No.		技能考核成绩 Result of Skill Test	100.0
身份证号 ID No.		职业技能鉴定(指导)中心(印) Seat of Vocational Skill Training Agency	2021 年 12 月 14 日 Year Month Day
		消防职业技能鉴定专用章(印) Issued by	

# 物业管理项目经理证书（样品）

