

# 深圳市龙岗区住房和建设局

---

## 龙岗区住房和建设局关于我区物业服务企业 做好新型冠状病毒疫情防控的通知

各街道办事处，区物业管理协会，各物业服务企业：

根据当前各级新型冠状病毒疫情防控工作部署，为进一步科学精准做好疫情防控工作，从严从实从细落实好各项防控要求，现就有关事项通知如下：

一、各物业服务企业要进一步强化住宅小区管理，合理调整出入口数量和位置，确保卡口 24 小时有人在岗值守，严格落实人员进出询问和口罩必戴、体温必测、健康码必查等防控措施。持续做好居民防疫组织动员、健康教育和信息告知，做好住宅小区的环境卫生治理，推动防疫措施落实到户、落实到人。

二、各物业服务企业要保持高度的警惕性和主动性，依据国务院联防联控机制发布的中高风险地区信息和公安大数据，加强对全国中高风险地区来龙岗人员的联防联控排查，做好“四个一”健康管控，按照有关规定做好健康管理、居家隔离等工作。要将疫情排查管控各项工作纳入物业日常巡查内容中，做好长期疫情防控的工作准备。

三、各物业服务企业根据工作计划，合理安排人员值班值守，采取错峰放假、开展文化活动等鼓励性措施，努力让物业工作人员留深过年，尽可能控制离深人员规模。

四、各物业服务企业要加强宣传引导，利用大屏幕播放防疫

---

宣传教育视频、“小喇叭”循环播报防疫宣传内容、张贴防疫宣传海报、悬挂防疫宣传横幅等方式，对群众开展入耳入眼入心教育，引导群众牢固树立“每个人是自己健康第一责任人”理念。

五、各物业服务企业要根据《关于开展国务院联防联控机制2021年春节期间新冠肺炎疫情防控专项督查工作的通知》精神，做好专项督查迎检准备工作，对照专项督查的8个方面内容，及时查漏补缺，细化落实各项防控措施。

六、各物业服务企业要在各垃圾收集点单独设置口罩、手套等一次性卫生用品专用垃圾桶，并张贴温馨提示，提醒全体市民按照要求投放使用后的口罩、手套等一次性卫生用品。要安排专人负责口罩、手套等一次性卫生用品桶点的管理，桶点管理负责人必须按照要求做好自我防护。垃圾桶身要按照卫生健康部门的要求做好统一标志，垃圾桶必须套袋。桶点垃圾的清理消毒、桶身的消毒必须严格按照卫生健康部门的指引操作。

七、根据区疫情防控垃圾处理防控组工作要求，请各街道物管部门填写《龙岗区新型冠状病毒肺炎疫情垃圾处理防控组统计表》(详见附件)，于每周二下班前将电子版报区住建局物管科(联系人：谢毅，电话：28587939)。

具体执行过程中，各物业服务企业要按照“政府主导、联防联控、群防群控”的工作原则，切实压实“四方”责任，严格对照市指挥部《关于做好2021年元旦春节期间疫情防控工作严防疫情反弹的通知》(深防疫指〔2020〕19号)和区防控办《关于严控元旦春节期间外出离深的通知》《关于进一步加强社区小区

疫情防控有关工作的通知》《关于进一步加强春节期间社区小区疫情防控工作的通知》等文件要求，制定完善防控应急预案和各项配套工作方案，在各物业小区组织开展疫情防控专项排查整治行动，对整改落实不到位的，按照有关规定严肃处理。

特此通知。

附件：龙岗区新型冠状病毒肺炎疫情垃圾处理防控组统计表



附件

## 龙岗区新型冠状病毒肺炎疫情垃圾 处理防控组统计表

序号	单位	物业小区设置卫生用品 专用垃圾桶数量	出动检查人员	是否专人 管理
1	平湖			
2	布吉			
3	吉华			
4	坂田			
5	南湾			
6	龙岗			
7	龙城			
8	宝龙			
9	横岗			
10	园山			
11	坪地			
	合计			

备注：此表为周报，报送上周的数据，请街道于每周二下班前电子版报送。