

深圳市龙岗区物业管理协会文件

深龙物协〔2019〕34号

关于开展2019年龙岗区物业管理相关知识 及物业安全生产系列培训（四）的通知

各街道物管中心、物业服务企业、有关单位：

岁末年初是安全生产的关键时期，为进一步加强各物业服务企业安全生产主体责任意识，提升各物业企业的安全管理水平和应急能力，有效防范生产安全事故发生。龙岗区住房和建设局联合我会第四次开展“2019年龙岗区物业管理相关知识及物业安全生产系列培训”。现将有关事项通知如下：

一、培训时间

2019年12月3日(星期二)，上午9:30-12:00，下午14:30-18:00

二、培训地点

龙岗区龙城街道龙平西路天集雅苑一号楼星辰教育培训中心二楼大会议厅。

三、参会人员

龙岗区各街道及社区物业服务监管工作人员，各物业服务企业项目负责人、工程人员、安全管理人员、保安消防人

员、业委会相关人员等。

四、培训内容

一、垃圾分类的标准和要求讲解；

二、物业常见证据收集、沟通智慧与物业管理费催收技巧；

三、物业项目综合安全管理知识（包括：消防安全、地下停车场安全、物业墙体安全、高空作业、有限空间作业、零星工程、装饰装修、燃气、电梯、设施设备等日常安全管理知识）；

四、岁末年初安全生产工作风险防控。

五、其他事项

（一）本次培训无需报名，参训人员直接在现场签到即可，签到时请用正楷书写企业或项目名称、参训人姓名、联系电话等信息，因字迹潦草导致无法辨认的视为未参训；

（二）各单位务必高度重视，安排好培训人员准时参加培训，并提前半小时签到，区住建局根据签到信息对未参训的企业或项目记录存档，对无故不参加培训的单位将进行通报批评；

（三）自驾车的学员请将车辆停到天集雅苑旁边的乐安居社会车辆免费停车场（星辰教育中心广场右转直行 100 米）；

（四）培训地附近的公交车：866 路、B669 路、M303 路、M304 路、M306 路、M317 路、深惠 1 路、654 路、B723 路、B746 路、M319 路、358 路、B745 路、M367 路、M452 路、M219

路、M276 路、M386 路、802 路、929 路、398 路、M446 路等。

六、联系方式

联系人：黄晓程 联系电话：89330082 13554845210

深圳市龙岗区物业管理协会

2019 年 11 月 29 日

