

# 深圳市龙岗区物业管理协会文件

深龙物协〔2019〕14号

---

## 关于开展 2019 年龙岗区物业管理相关知识 及物业安全生产系列培训的通知

各街道物管中心、物业服务企业、有关单位：

为深入贯彻党的十九大精神，提高物业管理工作人员的安全生产知识和物业管理水平，牢固树立安全发展理念，弘扬生命至上、安全发展的思想，强化企业安全生产责任落实，促进物业服务企业全面提升安全管理和应急能力，我会与龙岗区住房和建设局、龙岗区消防大队联合开展 2019 年龙岗区物业管理相关知识及物业安全生产系列培训。现将有关事项通知如下：

### 一、培训时间

2019 年 5 月 16 日(星期四)，上午 9:30-12:00，下午 14:30-18:00

### 二、培训地点

龙岗区龙城街道龙平西路天集雅苑一号楼星辰教育培训中心二楼大会议厅。

### **三、参会人员**

（一）区住房和城乡建设局分管局领导、物监科科长；

（二）区消防大队负责同志；

（三）龙岗区各街道物业管理中心工作人员、各物业服务项目负责人及安全管理人员，各住宅项目业委会主任及执行秘书等。

### **四、培训内容**

（一）高层住宅物业企业责任人、管理人约谈提醒会，签订隐患自查自改承诺书；

（二）安全生产相关法规文件解读及相关知识。包含：物业安全生产管理的内容，即：安全生产管理机构、安全生产管理人员、安全生产责任制、安全生产管理规章制度、安全生产策划、安全生产培训、安全生产档案等；物业管理全生产事故案例分析；突发事件应急处理流程等；

（三）龙岗区物业行业扫黑除恶培训；

（四）龙岗第一课。

### **五、其他事项**

（一）本次培训无需报名，参训人员直接在现场签到即可，签到时请用正楷书写企业或项目名称、参训人姓名、联系电话等信息，因字迹潦草导致无法辨认的视为未参训；

（二）安全生产，责任重于泰山，各单位务必高度重视，安排好培训人员准时参加培训，并提前半小时签到，区住建局根据签到信息对未参训的企业或项目记录存档，对无故不参加培训的单位将进行通报批评；

(三) 自驾车的学员请将车辆停到天集雅苑旁边的乐安居社会车辆免费停车场（星辰教育中心广场右转直行 100 米）；

(四) 培训地附近的公交车：866 路、B669 路、M303 路、M304 路、M306 路、M317 路、深惠 1 路、654 路、B723 路、B746 路、M319 路、358 路、B745 路、M367 路、M452 路、M219 路、M276 路、M386 路、802 路、929 路、398 路、M446 路等。

## 六、联系方式

联系人：黄晓程 联系电话：89330082 13554845210

深圳市龙岗区物业管理协会

2019 年 5 月 14 日

